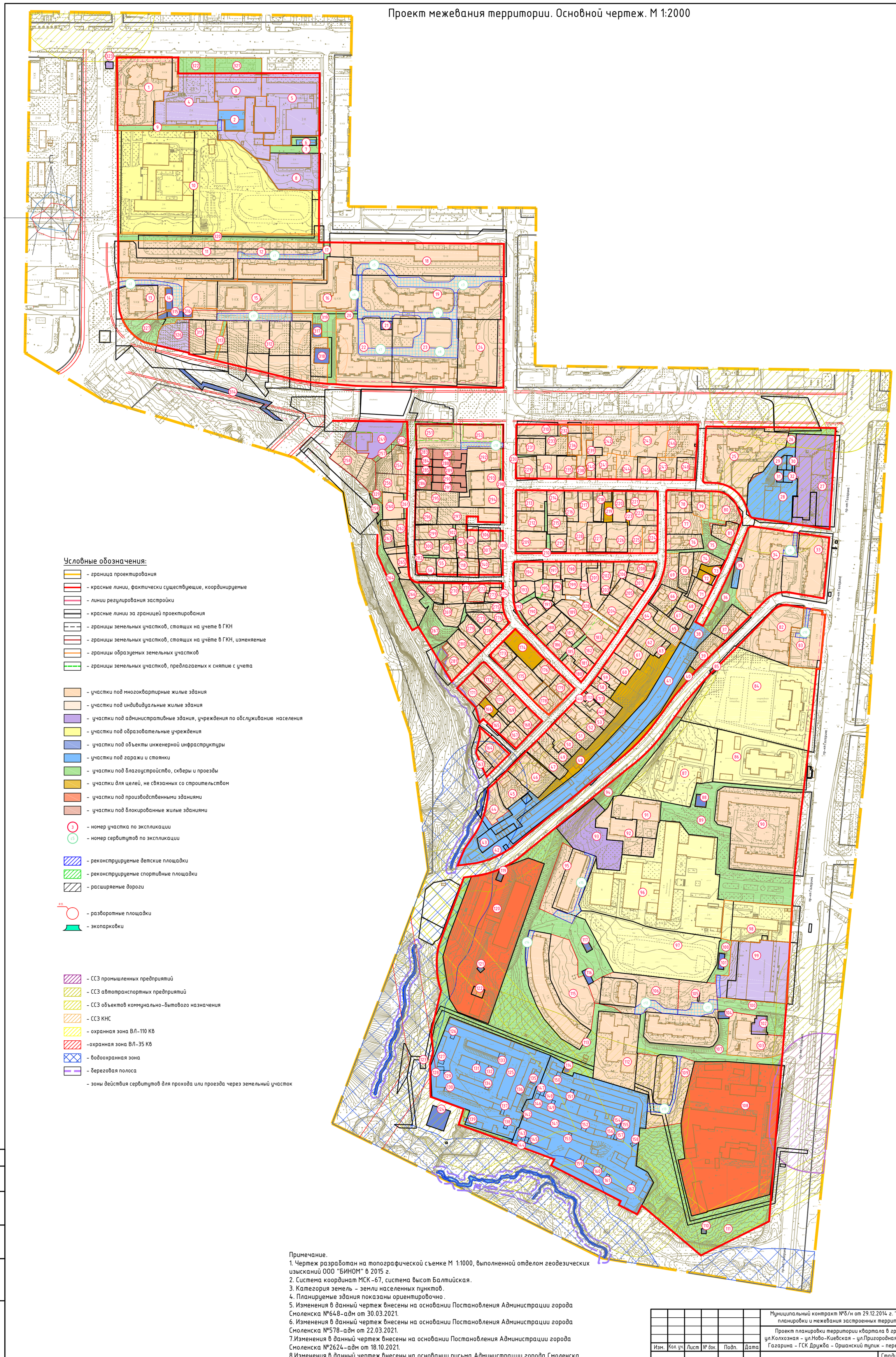
Проект межевания территории. Основной чертеж. М 1:2000



Условные обозначения:

- граница проектирования
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы земельных участков, стоящих на учёте в ГКН, изменяемые
- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков, предлагаемых к снятию с учета

- участки под многоквартирные жилые здания
- участки под индивидуальные жилые здания
- участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- участки под образовательные учреждения
- участки под объекты инженерной инфраструктуры
- участки под гаражи и стоянки
- участки под благоустройство, скверы и проезды
- участки для целей, не связанных со строительством
- участки под производственными зданиями
- участки под блокированные жилые зданиями

3 – номер участка по экспликации

с5 – номер сервитутов по экспликации

- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- расширяемые дороги

РП – разворотные площадки

- экопарковки

- ССЗ промышленных предприятий
- ССЗ автотранспортных предприятий
- ССЗ объектов коммунально-бытового назначения
- ССЗ КНС
- охранная зона ВЛ-110 Кв
- охранная зона ВЛ-35 Кв
- водоохранная зона
- береговая полоса
- зоны действия сервитутов для прохода или проезда через земельный участок

Примечание.

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2015 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Категория земель - земли населенных пунктов.
4. Планируемые здания показаны ориентировочно.
5. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска №648-адм от 30.03.2021.
6. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска №578-адм от 22.03.2021.
7. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска №2624-адм от 18.10.2021.
8. Изменения в данный чертеж внесены на основании письма Администрации города Смоленска №3695-адм от 13.12.2021.
9. .Изменения в данный чертеж внесены на основании письма Администрации города Смоленска №1/009646х от 07.02.2022.

40 0 40 80 120 160

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоренкова				

Муниципальный контракт №б/н от 29.12.2014 г. "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г.Смоленска"

Проект планировки территории квартала в границах ул.Кирова - ул.Колхозная - ул.Ново-Киевская - ул.Пригородная - ул.9 Мая - проспекта Гагарина - ГСК Дружба - Оршанский тупик - переулка Юннатов (ПК №1)

Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
Основной чертеж. М 1:2000.	ООО "МФЦ"Бином"		

Формат А1